



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

30.10.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/25-4924

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000020720**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 30.10.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности: г.о. Домодедово, расположенного на территории: г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево.

Площадь, кв. м: 1 163,00

Кадастровый номер: 50:28:0100403:827

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: находится в муниципальной собственности: г.о. Домодедово

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 21 654,65 руб. (Двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят четыре руб. 65 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 649,63 руб. (Шестьсот сорок девять руб. 63 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 21 654,65 руб. (Двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят четыре руб. 65 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участник аукциона
1.	Нармания Вионор Митушович
2.	Головина Эльвира Ирековна
3.	Назаренко Анастасия Михайловна
4.	ИП Зайцева Елена Михайловна
5.	Королева Анна Викторовна
6.	Пронина Валерия Валерьевна
7.	Кутуков Михаил Анатольевич
8.	Лукин Сергей Анатольевич
9.	Лемешкин Александр Викторович
10.	Матвейчук Кирилл Олегович
11.	Титов Тимур Михайлович
12.	Трофимов Роман Викторович
13.	Потёмкина Татьяна Ивановна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Нармания Вионор Митушович**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **275 659,98 руб.** (Двести семьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят девять руб. 98 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Головина Эльвира Ирековна** сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **275 010,35 руб.** (Двести семьдесят пять тысяч десять руб. 35 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса): _____